



Extra informationsblad

Extra information - laddning av elbilar i Samfällighetens radgarage

Styrelsen har tidigare informerat om vad som gäller för laddning av elbilar i radgaragen. Vi har nu fått den rapport vi beställt av ett elföretag, om laddning av elbilar och vi vill därför sammanfatta den information vi fått i detta infoblad.

Denna information **avser laddning av s.k. elhybridbilar**, dvs bilar som har både en vanlig motor och ett batteri. **Rena elbilar**, som enbart drivs av batteri, **får inte laddas alls** då deras förbrukning är alldeles för hög för vårt elnätets kapacitet

Som vi tidigare informerat om så har styrelsen beslutat, att inte tillåta laddning av elbilar i radgaragen genom användning av de jordade uttag som finns i radgaragen, då detta innebär en brandrisk. Flera sådana bränder har redan inträffat i Sverige!! Sannolikt täcks en sådan brand inte av vår försäkring och därmed är det troligen den som orsakat skadan också får stå för kostnaderna. Vi påminner också om att detta finns inskrivet i samfällighetens ordningsregler som går att läsa på hemsidan btorp.se

Styrelsen kan godkänna laddning av elbil om en installation görs av behörig elektriker med av styrelsen godkänt material. Den enskilde får själv stå för kostnaden.

Det el-företag som undersökt vårt elnät, meddelar att om **mer än en elbil** laddas samtidigt i **ett** radgarage så är risken stor att strömmen bryts, då elnätet inte är dimensionerat för så höga belastningar. Därmed upphör även övriga elinstallationer i garaget att fungera tex fjärrstyrda garageportar

Styrelsen kan därför inte garantera att laddning kan ske, även om man gjort en ny säker elinstallation för laddning.

Styrelsen har också begärt ett underlag om vilka åtgärder som skulle krävas för att förstärka elnätet, så att ett större antal elbilar kan laddas samtidigt. Av företagets rapport framgår att åtgärderna från vår elleverantör (Göteborgs Energi) och installationen av utrustningen i radgaragen, kabeldragning mm skulle kosta ca 15 000 kr/plats förutsatt att alla 79 garageplatserna görs klara för elbils-laddning. Dessutom tillkommer kostnaden för själva laddaren på 2,7 kWh på ca 20 000 kr per plats. Den höga kostnaden beror på att laddaren måste kunna kommunicera med andra laddare för att utjämna effektuttaget så att strömmen räcker till att ladda alla elbilar. Om en installation för elbils-laddning blir aktuell kan det även vara lämpligt att installera åskskydd.

Vi har även blivit kontaktade av Göteborg Energi som erbjudit en liknande lösning som det företag vi varit i kontakt med. Deras pris överensstämmer i stort med det pris som det elföretag vi anlitat har lämnat.



Det går att förstärka delar av nätet om något eller några radgarage skulle önska detta men då uppstår andra problem tex hur kostnader skall fördelas, vad händer när någon flyttar. Sannolikt blir det också dyrare om bara ett fåtal garage uppdateras. Styrelsen avråder därför för en sådan lösning.

Under detta år har Naturvårdsverket betalat ut bidrag på upp till 50% av investeringskostnaderna för elbilsaddning. Det är ännu inte bestämt om regeringen kommer att bevilja nya anslag 2019 framåt. Om så skulle ske kan samfälligheten söka bidrag om vi vill göra denna investering. Sannolikt betalas då ersättningen ut i efterskott.

Styrelsens samlade bedömning är att det **inte nu är aktuellt** att föreslå en utbyggnad av elnätet då behovet i nuläget är väldigt låg. Ett sådant beslut skulle troligen även innebära att det anläggningsbeslut som gäller för föreningen måste ändras av myndigheterna. Givetvis måste även ett årsmöte besluta om en sådan investering samt hur den i så fall skall finansieras.

Styrelsen har i och med rapporten nu ett bättre beslutsunderlag för kommande beslut, om det visar sig att en stor andel av medlemmarna i radgaragen vill kunna ladda elbilar. Styrelsen tar gärna emot synpunkter och förslag i denna fråga. Garagesamornarna blev informerade om rapportens innehåll på samordnarmötet 3 oktober

Slutligen uppmanar vi alla att följa de bestämmelser för elsäkerhet som gäller för vår egen säkerhets skull.

Backatorp 2018-10-06

Styrelsen Backatorps Samfällighet.